

## Komplex tervezés II. - 2020-2021/I. – MSc komplex

### Tájékoztató

a féléves terv elkészítéséhez

A Komplex tervezési kurzus két félévre tagozódik, a Komplex I. keretében a tervet építési engedélyezési terv szinten kell feldolgozni, a Komplex II. alatt a terv részletes műszaki feldolgozására kerül sor. A Komplex II. során célunk egy kivitelezési szintű terv készítése és az ahhoz vezető folyamat lényegi tartalmi és műszaki elemekre koncentráció modellezése. A tervezési folyamat a hallgató önálló munkájával, a tanszék által biztosított konzulensek közreműködésével valósul meg. A tervezést konzultáció, nyilvános bemutatás és kritika, továbbá műhelymunka, beszélgetés segíti. A hallgató által a Komplex I. keretében terv alapján kell elkészíteni a létesítmény terveit 1:50-es (illetve az adott feladatrészhez igazodó) léptékben és részletezettségben folyamatos társtanszéki konzultációval az alábbiak szerint.

#### Feladat jellege

A Komplex II. során a koncepció műszaki megoldássá érlelésének módszerét is el kell sajátítani. Az építészeti tervezésnek ez a munkafázisa valamennyi épület megvalósíthatóságának alapfeltétele. Egy kiválóan megoldott koncepció is csak a részletek gondos, műszakilag helyes, esztétikus kialakítása és feldolgozása útján válhat sikeres alkotássá. A részleteképzés magas szintű mesterségbeli tudást, fejlett esztétikai érzéket és az egészet szem előtt nem tévesztő alkotókészséget, valamint reális gazdasági szemléletet kíván. E bonyolult tevékenység módszereinek akár csak alapfokú elsajátításához is a tanulmányi idő intenzív kihasználása szükséges. A beruházási programtervre adott tanszéki és társtanszéki bírálatok alapján a félév folyamán a Komplex 1-es terv megoldásait tovább kell fejleszteni. A feldolgozás során tervek építészeti értelemben való továbbfejlesztése az eredeti koncepció lehetőség szerinti megtartásával az életszerűség okán elvárás.

#### Munkamenet

A megadott ütemterv szerint először munkaközi terveket kell készíteni (1:100, 1:50 léptékben) valamennyi munkarésről. A tervlapokat a rendelkezésre álló ütemtervi határidőn belül be kell mutatni. Ezután kerülhet sor a részlettervek, csomóponti megoldások kidolgozására, a szerkezetek véglegesítésére. A féléves terv kidolgozása a részlettervek és társtanszéki konzultációk eredményeinek felhasználásával történhet. A tervek kidolgozásához szakáganként a társtanszékek segítséget nyújtanak. A konzultáló tanszékek megoldandó feladatokat jelölnek ki, ezen munkarészeket ők bírálják el.

#### Osztályzás

A Komplex II. terv érdemjegyét az építészeti terv és a társtanszékek osztályzatainak figyelembevételével határozzuk meg. Bármely munkarész elégtelen megoldása esetén a teljes komplex terv végosztályzata is elégtelen. A végosztályzatot a komplex tervosztályzat és a zárthelyi, valamint a tervpályázati feladat együttes osztályzata képezi – kari rendelkezés szerint.

#### Határidők

A gyakorlat sikeres elvégzéséhez a részfeladatokat a mellékelt ütemterv szerinti határidőre be kell nyújtani, illetve be kell mutatni.

## Tervek tartalma

A terveket a csomóponti részletmegoldásokra támaszkodva, a kiviteli tervekre jellemző, azoktól elvárt mértékű műszaki tartalommal kell megtölteni. Elsősorban a műszakilag bonyolultabb épületrészek feldolgozását várjuk, amelynek keretében megoldandó a tartószerkezetek kialakítása, összeépítésük módja, a homlokzatok részletei, valamint az építészeti kialakítást nagymértékben befolyásoló épületgépészeti szerelvények elhelyezése. A kiviteli tervfázisnak megfelelően a terveken ábrázolni szükséges a tervezett burkolatok kiosztását, ill. a fal- és egyéb burkolatokat is.

## Benyújtandó munkarészek

- 1 **Helyszínrajz** 1:500 / új helyszínrajz csak nagyobb mérvű változtatás, illetve hibás, hiányos kialakítás esetén készítendő.
- 2 **Eltérő alaprajzok** 1:50 / közvetlen környezet ábrázolásával, fő- és részméretek, pillérháló, szintek, helyiség megnevezések és területük, padlóburkolatok, beépített berendezések, ajtók nyílásirányának, épületgépészeti berendezések, csatornák (szellőzőrendszerek), nyílásméretek stb. feltüntetésével. Nagyméretű létesítmény esetén a konzulenssel egyeztetve elégséges az épület közösen kijelölt részeinek feldolgozása is.
- 3 **Metszetek** 1:50 / benyújtandó metszetek számát az alkalmazott szerkezeti változatok száma, az épület összetettsége határozza meg. Minden fő épülettömeg szerkezeti megoldását a metszeteken dokumentálni kell. Tömbösített, egységes szerkezetű épület esetén is legalább két, egymásra merőleges metszet készítendő (az ismétlődő szerkezetek elhagyásával).
- 4 **Homlokzatok** 1:50 / valamennyi eltérő homlokzatról a szerkezetek (szintek szaggatott vonallal rövid szakaszon jelölve), szintmagasságok, anyagok, színezés feltüntetésével. Nagyméretű létesítmény esetén a konzulenssel egyeztetve elégséges az épület közösen kijelölt részeinek feldolgozása is.
- 5 **Belső kialakítás** 1:20, 1:10, 1:5 / megoldandó kiviteli terv szintjén egy jellemző, építészeti igényes tér (pl. előcsarnok) belsőépítészeti kialakítása és szerkezeti csomópontjai: alaprajz padlótervvel, belső térfalak burkolataikkal és beépített bútorokkal, mennyezet az álmennyezeti elemekkel, világító és szellőzőtestekkel. A tér látványtervben is ábrázolandó.
- 6 **Építészeti műleírás** / mutassa be az építészeti és szerkezeti megoldások összefüggéseit. Tartalmaznia kell a tervről le nem olvasható adatokat, a kivitelezéshez szükséges magyarázatokat, a szerkezetek működési elveit, az anyagok és szerkezetek megválasztásának indoklását.
- 7 **Épületszerkezeti, tartószerkezeti, épületgépészeti, építéskivitelezési feladatrész műleírással** a konzultáló tanszékek előírásai szerint.
- 8 **Egyéb munkarészek** / a fent felsorolt munkarészekeken túl a – feladat jellege szerint – a konzultálók egyedi részletek, csomópontok megoldását is kijelölhetik.
- 9 **„Engedélyezési terv”** / benyújtandó a Komplex I. félév keretében készített terv is, külön borítóban!

## Önállóan készíthető tervfeladat

A képesség típusú kompetencia komplex értékelési módja önállóan készíthető tervfeladat formájában, egy alkalommal a félév során. A tervfeladat témája alapvetően a tervezői készségek önálló gyakorlására, a megszerzett ismeretek alkalmazására fókuszál, így a helyzet- és probléma felismerést, valamint az arra adható építészeti válasz minőségét helyezi a középpontba. A feladatot a tantárgyfelelős dolgozza ki, tartalmát, követelményeit, elkészítési körülményeit és a ráfordítható időtartamot is meghatározva. Az önállóan készíthető feladatot nyilvános prezentáción kell bemutatni, szóbeli értékelést követően ötfokozatú skálán kerül értékelésre.

## Egyéb előírások, a félévi tanulmányi munka elismerésének feltételei:

- A./ Alaki, formai követelmények: valamennyi munkarész tetszőleges technikával készíthető. A félévközi és félévvégi leadások és bemutatások alkalmával pdf formátumot kell csak beadni és ppt formátumban a prezentációkat bemutatni.
  - B./ A gyakorlatokon való részvétel a Tanulmányi és Vizsgaszabályzat, valamint az ezt kiegészítő BME és Kari határozatok alapján tekintendő.
  - C./ A féléves tervfeladatot az ütemtervnek megfelelően a megjelölt határidőre – a készültségi foktól függetlenül – be kell adni.
  - D./ Az önálló tervezési feladat legalább elégséges szintű eredménye.
  - E./ Tervbeadás a kari rendelkezés és az adott félévre vonatkozó ütemterv szerint.
- A terv osztályzatába az építészeti feladatrészt 40%-os, az egyes társtanszéki feladatok 15-15%-os arányban számítanak bele. A féléves jegy a terv (85%) és a félévközi teljesítmény (15%-önálló tervezési feladat) súlyozott átlaga alapján alakul.

Budapest, 2020. szeptember 06.

Prof. Vasáros Zsolt DLA sk.  
tanszékvezető egyetemi tanár  
tantárgyfelelős